



Foto: Bas Quaadvlieg

Jaarverslag 2016 **Nazorg Limburg BV**

Bodemzorg Limburg





Inhoud

- 4 Samenstelling van de Raad van Commissarissen en directie**
- 4 Bericht van de Raad van Commissarissen aan de Aandeelhouders**
- 5 Directieverslag**

Jaarrekening

- 20** Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening
- 24** Balans per 31 december 2016
- 26** Winst- en verliesrekening 2016
 - Toelichting op de balans
- 30** Toelichting op de winst- en verliesrekening

32 Overige gegevens



Samenstelling van de Raad van Commissarissen en Directie

De Raad van Commissarissen van Nazorg Limburg BV is per 31 december 2016 als volgt samengesteld:

- ir.W.N. Hazeu, voorzitter
- drs. J.J.M. Tindemans
- J.C.Vercammen

De Directie van Nazorg Limburg BV werd in 2016 uitgeoefend door:

- ir.D.A. Rootert

Bericht van de Raad van Commissarissen aan de aandeelhouders

Hierbij bieden wij u het jaarverslag 2016 van Bodemzorg Limburg aan. Dit jaarverslag is opgemaakt door de Directie en goedgekeurd door de Raad van Commissarissen op 16 mei 2017. De externe accountant heeft de jaarrekening gecontroleerd en van een goedkeurende controleverklaring voorzien.

Bodemzorg Limburg functioneert vanaf 1998 als een zelfstandige vennootschap en heeft alle gemeenten in de provincie Limburg als aandeelhouder. De Raad van Commissarissen heeft in 2016 vijf maal vergaderd. De belangrijkste punten van bespreking waren de begroting, de kwartaalrapportages, de jaarrekening 2015, de overname van de nazorg van een aantal zogenaamde Navoslocaties en het beheer van de nazorgvoorziening.

De Aandeelhoudersvergadering in 2016 vond plaats op 11 mei te Roermond. In de Algemene Vergadering werd de jaarrekening 2015 vastgesteld.

In 2016 zijn twee locaties gelegen in de gemeente Venlo overgenomen, te weten de Wambachgroeve en Geliskensdijkweg.

Daartoe is de nazorgvoorziening verhoogd met € 2,3 mln. Verder is eenmalig € 0,35 mln. aan de voorziening toegevoegd ter dekking van toegenomen overheadkosten. Ultimo 2016 bedraagt deze voorziening € 25.137.352.

De jaarrekening is voorzien van een goedkeurende controleverklaring van de accountant, welke u in het jaarverslag aantreft. Op basis hiervan stellen wij u, de aandeelhouders, voor om de jaarrekening over 2016 vast te stellen. Tevens verzoeken wij u decharge te verlenen aan de Directie voor het gevoerde bestuur in 2016 en aan de leden van de Raad van Commissarissen voor het uitoefenen van toezicht daarop.

De Raad van Commissarissen spreekt zijn dank uit aan Directie en medewerkers voor hun inzet in 2016.

Maastricht Airport, 16 mei 2017
Namens de Raad van Commissarissen,
ir. W.N. Hazeu, voorzitter

Directieverslag

1. Algemeen

In 2016 zijn de locaties Geliskensdijkweg door de gemeente Venlo en Wambachgroeve door Attero overgedragen aan Bodemzorg Limburg. Op de locaties Belvédère te Maastricht, Het Kreupelbusch te Landgraaf en Bocholtz te Simpelveld vindt onderzoek plaats naar de mogelijkheid om mede ter ondersteuning van het duurzaamheidsbeleid van de desbetreffende gemeenten zonnepanelen te plaatsen.

In 2016 hebben alle gemeenten de jaarlijkse solidariteitsafdracht van € 0,25 per inwoner betaald ter dekking van de nazorgkosten van aan Bodemzorg Limburg overgedragen en nog over te dragen gesloten stortplaatsen (zogenaamde Navoslocaties).

Voor de berekening van het doelvermogen wordt het door Royal Haskoning DHV gebruikte rekenmodel gehanteerd. Uitgangspunt is een rekenrente van 4,5% en een inflatie van 2%.

Het rendement van beleggingen in vastrentende waarden en de rente op spaargelden bleef in 2016 ruimschoots achter ten opzichte van het beoogde rendement van 4,5%. In 2016 bedroegen de opbrengsten van rente en dividend € 282.886. Dit is circa 1,09% van het belegde vermogen met daarbij de aantekening dat een klein deel van het dividend van een aantal beleggingsfondsen in 2016 niet is uitgekeerd, maar rechtstreeks is herbelegd.

In 2016 werd het lage rendement van rente en dividend evenals in 2015 ruimschoots gecompenseerd door de stijging van de beurswaarde van met name het aandelendeel in de portefeuille. Het resultaat in 2016 bedraagt € 308.954 ten opzichte van € 347.229 in 2015. Voorgesteld wordt om dit resultaat toe te voegen aan het eigen vermogen waardoor dit ultimo 2016 € 3.209.246 bedraagt.



VPB-plicht 2016

Vanaf 2016 geldt voor overheidsbedrijven in beginsel een belastingplicht op dezelfde voet als private ondernemingen met de aantekening dat hiervan vrijstelling kan worden gevraagd. Het uitgangspunt voor deze vrijstelling is dat, indien een Limburgse gemeente voor de nazorg van een gesloten stortplaats een vrijstelling zou krijgen dit ook het geval zou moeten zijn voor publiekrechtelijke samenwerkingen, zoals bij Bodemzorg Limburg. Een verzoek tot deze vrijstelling is ingediend bij de Belastingdienst en op haar verzoek heeft nadere juridische en fiscale onderbouwing plaats gevonden. De Belastingdienst heeft nog geen besluit genomen. De verwachting is dat deze vrijstelling nagenoeg geheel wordt toegekend. Het effect van de vennootschapsbelastingplicht van activiteiten die niet onder de vrijstelling vallen is verwaarloosbaar en derhalve is in deze jaarrekening geen rekening gehouden met vennootschapsbelasting.

Navoslocaties

Indien een Navoslocatie wordt overgenomen wordt een berekening gemaakt van de contante waarde van alle toekomstige beheerkosten alsmede de risico's. Met die contante waarde wordt de nazorgvoorziening opgehoogd.

De gemeente Venlo heeft in 2016 de locatie aan de Geliskensdijkweg overgedragen. Het betreft een locatie met een oppervlakte van 9,5 hectare waar in het verleden circa 1,3 mln. m³ afval is verwerkt vanuit Venlo en omliggende gemeenten. De locatie is door de gemeente voorzien van een nieuwe schone laag grond en er is nieuwe beplanting aangebracht. De nazorgvoorziening is ten behoeve van deze overname opgehoogd met € 641.286.

Attero heeft de locatie Wambachgroeve overgedragen. Deze locatie is in het verleden hoofdzakelijk gebruikt voor de verwerking van bedrijfsafval en is voorzien van een vloestofdichte bovenafdichting. Beheerder was de toenmalige gemeente Tegelen. In 1993 is de locatie overgedragen aan Attero met de bedoeling dat een deel van de restcapaciteit nog zou worden benut voor de verwerking van afval. Omdat van de in 1996 nog beschikbare stortcapaciteit

uiteindelijk geen gebruik is gemaakt, wordt deze locatie als een zogenaamde Navoslocatie beschouwd. De nazorgvoorziening is ten behoeve van deze overname opgehoogd met € 1,7 mln. Deze bijdrage is betaald door Attero.

Door overname van meerdere locaties in de afgelopen jaren zijn de overige beheerkosten licht gestegen. In de meerjarenraming werd uitgegaan van € 30.000/jaar. Dit bedrag is verhoogd naar € 38.000/jaar. Voor de contante waarde van de nazorgvoorziening betekent dit een extra dotatie van € 350.000. In 2016 is gestart met een inventarisatie van locaties die mogelijk nog zullen worden overgedragen aan Bodemzorg Limburg. Op basis daarvan kan een juiste inschatting worden gemaakt van de kosten die gedekt dienen te worden uit de gemeentelijke bijdrage van € 0,25/inwoner/jaar.

Zuringspeel

Op de locatie Zuringspeel is destijds door Golfcomplex De Golfhorst op de voormalige stortplaats als mede op het in 2013 aangekochte perceel van circa 25 hectare een golfbaan aangelegd, waarvoor ingaande 2016 een nieuw huurcontract is gesloten met Gebrs. Swinkels uit Someren. In 2016 is geïnvesteerd in achterstallig onderhoud.

Uitvoering nazorgactiviteiten

Voor elke locatie onder beheer van Bodemzorg Limburg wordt periodiek een onderzoek uitgevoerd naar de kwaliteit van bodem en grondwater rondom de locaties. In 2016 zijn alle locaties opnieuw bemonsterd. De invloed op de omgeving is doorgaans zeer beperkt. Op een enkele plaats worden lichte verhogingen van chemische parameters waargenomen t.o.v. de achtergrondwaarden. In 2016 zijn enkele specifieke werkzaamheden uitgevoerd, zoals drainagewerkzaamheden op de locaties Zuringspeel en Bocholtz en het plaatsen van een nieuwe afrastering rond de locatie Langen Akker. De gezamenlijke kosten hiervan bedragen € 78.266 en zijn onttrokken aan het risicodeel van de nazorgvoorziening.

2. Ontwikkeling activiteiten op gesloten stortplaatsen

Bodemzorg Limburg zoekt actief naar mogelijkheden om gesloten stortplaatsen een maatschappelijk verantwoorde functie te geven.

Daarbij dient als uitgangspunt dat de nieuwe activiteiten het duurzaamheidsbeleid van de overheid ondersteunen.

Zo is de locatie Zuringspeel reeds langere tijd in gebruik als golfbaan. De locaties De Zandberg en Langen Akker zijn onderdeel van een groter natuurgebied. De Belvédère is een potentiële locatie voor een zonnecentrale. Dit geldt eveneens voor de locaties Bocholtz en Het Kreupelbusch.

In samenwerking met de gemeente Eijsden-Margraten wordt onderzocht of het mogelijk is om op Het Tiende Vrij in Eijsden een parcours aan te leggen voor mountainbikers. Er is inmiddels een onderzoek afgerond naar de natuurwaarden van deze locatie.

Aangezien er op deze locaties voorzieningen zijn aangebracht ter bescherming van het milieu dient een nieuwe functie in voldoende mate te zijn afgestemd op deze aangelegde voorzieningen.

3. Beleggingsstatuut

In 2015 is door de Raad van Commissarissen een nieuw beleggingsstatuut vastgesteld. Uitgangspunt is, zoals Wet Fido voorschrijft, dat tenminste 42% van de portefeuille wordt belegd in producten waarvan de hoofdsom gegarandeerd is, zoals in vastrentende waarden, spaargelden en in liquiditeiten. De volgende wijzigingen zijn aangebracht ten opzichte van het vorige beleggingsstatuut 1) behalve in bankobligaties kan ook worden belegd in bedrijfsobligaties, 2) er kan tevens worden belegd in obligaties buiten de Eurozone, 3) in beperkte mate kan er belegd worden in obligaties met een kredietrating van A en BBB.

Het beleggen in bedrijfsobligaties en buiten de Eurozone heeft een positief effect op het resultaat en op het risico; het beleggen in obligaties met een kredietrating A en BBB heeft een positief effect op het resultaat en zorgt voor een lichte verhoging van het risicoprofiel. Obligaties met deze rating worden in de beleggingswereld als kredietwaardig beschouwd. Bovenstaande wijzigingen zijn gebaseerd op een advies van EY Montesquieu. Rabo Institutioneel Vermogensbeheer gebruikt het beleggingsstatuut als kader voor het beheer van de beleggingsportefeuille.



4. Nazorgvoorziening

Royal Haskoning DHV heeft een rekenmodel ontwikkeld waarin alle te maken kosten en risico's van de nazorg zijn vertaald naar de opbouw van een doelvermogen. Dit rekenmodel is goedgekeurd door de Algemene Vergadering. In 2009 is besloten om in het rekenmodel een rekenrente te hanteren van 4,5%.

Indien de komende jaren de beurswaarde van de aandelen niet stijgt bestaat er een groot risico dat het beoogde rendement van 4,5% niet wordt gehaald. Indien dit een structureel karakter krijgt zou de rekenrente moeten worden verlaagd en het doelvermogen van de voorziening moeten worden verhoogd. Een verlaging van de rekenrente van 4,5% naar 4% zou een verhoging betekenen van het doelvermogen met € 5,4 mln.

Volgens dit model dient voor de 14 gesloten stortplaatsen van Bodemzorg Limburg per ultimo 2016 de voorziening € 25,1 mln. te bedragen. De nazorgvoorziening bestaat voor € 17,4 mln. uit kosten die gerelateerd zijn aan het beheer en voor € 7,7 mln. uit ingeschatte kosten van ongewenste gebeurtenissen, zoals onverwachte verspreiding van verontreiniging via het grondwater of het niet functioneren van een aantal aangelegde voorzieningen. Bij de vaststelling van de voorziening is ervan uitgegaan dat een integrale vervanging van de bovenafdichting niet nodig is, maar volstaan kan worden met een partiële vervanging.

5. Jaarcijfers

De opbrengsten van rente, dividenden, gerealiseerd en ongerealiseerd koersresultaat bedroegen in 2016 € 1.468.785. Een belangrijk deel hiervan (€ 1.185.899) betrof het koersresultaat van de obligaties en de aandelen.

De kosten van (aan derden uitbestede) beheeractiviteiten bedroegen € 131.985. Lonen, salarissen en sociale lasten bedroegen € 222.501 en de overhead € 114.128.

Per 31 december 2016 werd het financieel actief van € 25,9 mln. voor circa 45% belegd in vastrentende waarden en liquiditeiten en voor circa 55% in zakelijke waarden (aandelen). Daarmee wordt voldaan aan de verhouding uit Wet Fido/Ruddo. Indien de belegging van € 2,3 mln. in Rabo-certificaten op grond van hun rating wordt verantwoord onder zakelijke waarden, bedraagt de verhouding van het belegde financieel actief 36% in vastrentende waarden en liquiditeiten en 64% in zakelijke waarden. In dat geval wordt de grens van Wet Fido/Ruddo om maximaal 58% te beleggen in zakelijke waarden met 6% overschreden.

6. Bestemming resultaat

Voorgesteld wordt om het resultaat van € 308.954 toe te voegen aan het eigen vermogen.

7. Toelichting per locatie

Algemeen

Het is de bedoeling dat alle voor de nazorg overgenomen locaties in eigendom worden overgedragen aan Bodemzorg Limburg. Dit betekent dat ook de risico's overgaan.

Voor zover nodig worden op de locaties die door Bodemzorg Limburg worden beheerd de volgende nazorgactiviteiten uitgevoerd:

- monitoring van grondwater en percolaat
- terreininspectie, beheer en onderhoud

Op stortplaatsen die zijn voorzien van een vloeistofdichte bovenafdichting worden daarnaast de volgende activiteiten verricht:

- doorspuiten drainagesysteem
- onttrekking en benutting van stortgas

Verder worden op enkele locaties specifieke activiteiten uitgevoerd.

Onderhoud

Het groenonderhoud van de locaties is uitbesteed aan Balanz Facilitair, CNME, Stichting Het Limburgs Landschap, Jonkers Hoveniers en Rendiz. De gemeente Stein draagt zorg voor het onderhoud van het Heidekamppark.

Daarnaast grazen op diverse locaties Galloways of schapen waardoor ook op deze wijze aan groenbeheer wordt gedaan (Wambachgroeve, Het Kreupelbusch, Belvédère, De Zandberg, Zuringspeel en Langen Akker).

Subsidies

Voor een aantal locaties met een natuurbeschermingsstatus, t.w. Langen Akker, Het Kreupelbusch, Belvédère, Beukenberg en De Zandberg, is in 2016 evenals in voorgaande jaren subsidie ontvangen via de Bosgroep Zuid-Nederland en Stichting Het Limburgs Landschap.



Onderzoek grondwater

In 2016 heeft LievenseCSO een uitgebreide monitoringronde uitgevoerd naar de kwaliteit van het grondwater rondom alle locaties. In een aantal gevallen is t.o.v. de achtergrondwaarde een lichte verhoging van aan het storten gelieerde stoffen gemeten. Aanvullende beheersmaatregelen zijn niet noodzakelijk gebleken.

Stortgasonttrekking

De meeste stortplaatsen zijn al 10 jaar of langer gesloten. We zien dat de gasproductie op de meeste locaties aanzienlijk afneemt. Dit betekent dat op een aantal locaties de productie van stroom uit stortgas niet meer rendabel is en dat de opwekking van stroom uit stortgas is beëindigd. Dit betreft de locaties Zuringspeel, De Zandberg en Langen Akker.



Zuringspeel

Op de voormalige stortplaats Zuringspeel is in de periode van 1969–1991 circa 2,5 miljoen ton voornamelijk huishoudelijk afval verwerkt. De eindhoogte van de stortplaats ligt circa 15 meter boven het maaiveld. Deze voormalige stortplaats ligt in Horst aan de Maas ten zuidwesten van de woonkern America en heeft een totale oppervlakte van 21 hectare. Vanaf 1994 is deze locatie opgenomen in de nazorg. Een groot deel ervan is verhuurd aan Golfbaan de Golfhorst BV.

De kwaliteit van het grondwater benedenstrooms van deze voormalige stortplaats toont nauwelijks overschrijdingen van de referentiewaarden. De resultaten uit het in 2016 uitgevoerde monitoringonderzoek onderschrijven eerdere conclusies dat slechts een beperkte beïnvloeding van de kwaliteit van het grondwater plaatsvindt.

De stortgasbenutting is begin 2015 uitgeschakeld omdat de hoeveelheid gas niet meer voldoende is om rendabel stroom te produceren. Het onttrokken stortgas wordt afgefakkeld.

De in 2013 geplaatste zonnepanelen op de daken van loods en produceerden in 2016 42.000 kWh stroom, waarvan 38.000 kWh is verbruikt.

Op een aantal plaatsen zijn in 2016 nieuwe drainageleidingen aangelegd voor afvoer van overtollig regenwater. Als gevolg van ongelijke zettingen werd het regenwater niet of onvoldoende afgevoerd. Het risico dat er lekkage van de bovenafdichting optreedt is door deze maatregel sterk beperkt.

Sandersweg

De voormalige stortplaats Sandersweg, in de volksmond Steilrand genoemd, betreft een voormalige stortplaats ter grootte van 5 hectare, waar in het verleden voornamelijk bedrijfsafval en puin- en sloopafval is gestort.

In het kader van het project Noorderbrug wordt ter hoogte van de Sandersweg op het bedrijventerrein Bosscherveld een nieuwe regionale invalsweg richting Lanaken aangelegd, de toekomstige Bosscherlaan. De weg zal de stortplaats doorsnijden. Het daarbij vrijkomende afval zal bovenop het andere deel van de stortplaats worden aangebracht. De locatie wordt afgewerkt met een deklaag van 1 meter grond.

Er is gebleken dat in dit gebied beschermde diersoorten aanwezig waren (hazelworm, muurhagedis). Deze zijn voorafgaand aan de ontwikkeling van het gebied gevangen en op de voormalige stortplaats Belvédère uitgezet.

Op 14 juli 2015 is de locatie door de gemeente Maastricht overgedragen aan Bodemzorg Limburg.



Voorstad Sint Jacob

In Voorstad Sint Jacob heeft Shell tussen 1918 en 1990 een brandstofdepot met een oppervlakte van 1,8 hectare in gebruik gehad. Het depot beschikte over eigen havenfaciliteiten. Inmiddels zijn alle bovengrondse installaties verwijderd. Tijdens het gebruik van het depot zijn er olieresten in de bodem en het grondwater terecht gekomen. Het depot is en blijft eigendom van de gemeente Roermond.

In 2014 is het terrein door Shell gesaneerd. De sanering bestond uit het verwijderen van een aanwezige drijfvlag, de aanleg van een grondwateronttrekkingssysteem en een verbeterd rioleringsstelsel en het aanbrengen van een 1 meter dikke leeflaag. In 2014 is het beheer van het meetsysteem voor de monitoring van de kwaliteit van het grondwater door Bodemzorg Limburg overgenomen.

In 2016 is het grondwater in opdracht van Bodemzorg Limburg gecontroleerd. De resultaten zijn vergelijkbaar met de eerdere monitoringsrondes in 2012, 2013 en 2015.



De Zandberg



De Zandberg ligt aan de westrand van de stuwwal van Nijmegen en maakte in het verleden onderdeel uit van de Mookerheide.

Tot 1963 was de locatie in gebruik als zandafgraving. Er is ontgrond tot circa 17 m +NAP. Vanaf 1963 was de zandgroeve in gebruik als stortplaats voor (grof) huishoudelijk afval en vergelijkbaar bedrijfsafval. Er is naar schatting 215.000 ton afval gestort. De Zandberg is circa 5 hectare groot.

Deze voormalige stortplaats is per 1 januari 2003 overgedragen aan Bodemzorg Limburg. Het aanbrengen van de eindafdichting op de stortplaats is in 2003 voltooid. In 2005 is deze locatie in de nazorg opgenomen.

Begrazing vindt plaats door schapen. Daarnaast zijn gedurende het hele jaar diverse snoei- en inboetwerkzaamheden uitgevoerd aan de beplanting.

De resultaten uit het in 2016 uitgevoerde monitoringonderzoek onderschrijven eerdere conclusies dat slechts een beperkte beïnvloeding van de kwaliteit van het grondwater plaatsvindt.

Door de lage stortgasproductie wordt sinds 2007 geen stroom meer geproduceerd. Het stortgas wordt afgefakkeld.

Bocholtz



De voormalige stortplaats Bocholtz is gelegen tussen de rijksweg A76 en het dorp Bocholtz.

Zoals de meeste stortplaatsen in Limburg is ook deze locatie ontstaan door de winning van grondstoffen. De locatie is in de periode 1958-1983 ontgrond tot een diepte van circa 10 meter. Vanaf 1958 was de groeve ook in gebruik als stortplaats voor (grof) huishoudelijk afval en vergelijkbaar bedrijfsafval. Tot en met 1987, het jaar van de sluiting, is naar schatting 1 miljoen m³ afval verwerkt. De afwerking bestaat uit afdekgrond met een dikte van 1-2 meter welke in 1999 is aangebracht. De locatie is circa 7 hectare groot.

De resultaten uit het in 2016 uitgevoerde monitoringonderzoek onderschrijven eerdere conclusies dat slechts een beperkte beïnvloeding van de kwaliteit van het grondwater plaatsvindt.

Op een aantal plaatsen zijn in 2016 nieuwe drainageleidingen aangelegd voor afvoer van overtollig regenwater. Als gevolg van ongelijke zettingen werd het regenwater niet of onvoldoende afgevoerd. Het risico dat er lekkage van de bovenafdichting optreedt is door deze maatregel sterk beperkt.

Er vindt overleg plaats met de gemeente Simpelveld om afspraken te maken over mogelijke plaatsing van zonnepanelen op deze locatie.

Het Tiende Vrij



Het Tiende Vrij ligt ten zuidoosten van de kern van Eijsden. De locatie wordt aan de oostzijde begrensd door de A-2.

In april 1966 is een aanvang gemaakt met de ontgraving ter plaatse van de voormalige gemeente stortplaats tot een diepte van 8 tot 10 meter beneden het toenmalige maaiveld. In de periode 1967-1975 is in deze ontgraving en later op en boven het maaiveld door de gemeente Eijsden afval van huishoudens, bedrijven en particulieren verwerkt. Daarnaast is er productieafval gestort door de voormalige Zinkwit. Dit betrof voor het merendeel bariumresidu.

Bodemzorg Limburg is vanaf 2013 eigenaar van deze locatie. Deze voormalige stortplaats is voorzien van een laag schone grond. Er is geen vloeistofdichte voorziening aangebracht. Als gevolg van procesmatige grondwateronttrekking door het ter plaatse gevestigde bedrijf, wordt verspreiding van mogelijke verontreiniging via het grondwater voorkomen.

De verantwoordelijkheid voor de monitoring van de grondwaterkwaliteit en de onttrekking van het grondwater ligt bij Umicore en PQ Corporation. De resultaten ervan worden jaarlijks gerapporteerd aan de provincie Limburg. In 2011 is de sanering geëvalueerd waaruit blijkt dat de stortplaats nauwelijks nog bijdraagt aan de verontreiniging van het grondwater. Uit de monitoringronde van 2015 blijkt dit beeld onveranderd. Aan de provincie Limburg is voorgesteld om het analysepakket en de bemonsteringsfrequentie te beperken.

Met de gemeente Eijsden-Margraten vindt overleg plaats inzake de mogelijke aanleg van een mountainbike parcours over een deel van deze locatie. In het kader daarvan is een onderzoek uitgevoerd naar de bestaande natuurwaarden.

Wambachgroeve



Op 11 mei 2016 is de Wambachgroeve aan de Kaldenkerkerweg te Tegelen door Attero overgedragen aan Bodemzorg Limburg.

Deze voormalige stortplaats is ontstaan door de winning van klei, waarmee omstreeks 1960 is begonnen. De bodem boven de kleilaag is verwijderd en in de omgeving gebruikt als ophoging (Op de Heide).

Vanaf 1975 is deze 14 hectare grote groeve in gebruik als stortplaats. Er is voornamelijk bedrijfsafval verwerkt. De verwerking van huishoudelijke afvalstoffen geschiedde op andere locaties. De hele locatie is voorzien van een vloeistofdichte bovenafdichting. Aan de onderzijde is deels een vloeistofdichte afdichting aangebracht.

Het specifieke van deze locatie is dat deze dicht tegen de Duitse grens ligt en in een zogenaamde steilrand van een hoger gelegen gebied naar de lager gelegen Maasvallei. Met name de afvoer van het grondwater afkomstig uit het Duitse gebied vraagt speciale aandacht.

De voormalige stortplaats is toegankelijk voor wandelaars en maakt inmiddels onderdeel uit van het Pieterpad. Het beheer van deze locatie vindt o.a. plaats door begrazing met schapen.

De resultaten uit het in 2016 uitgevoerde monitoringonderzoek onderschrijven eerdere conclusies dat slechts een beperkte beïnvloeding van de kwaliteit van het grondwater plaatsvindt.

Belvédère

De stortplaats is circa 20 hectare groot en wordt aan de westkant begrensd door het agrarisch gebied Zouwdal. Ten oosten ligt het industriegebied Bosscherveld, ten noorden de spoorlijn Maastricht-Hasselt.

Deze voormalige stortplaats had haar stortcapaciteit te danken aan de winning van grondstoffen, namelijk klei. In 1956 is deze winning van start gegaan en er is tot circa 50 m +NAP ontgrond. In de periode tussen 1970 en 1993 is circa 3,8 miljoen ton huishoudelijk en bedrijfsafval verwerkt. In 2005 werd het aanbrengen van de eindafwerking van deze stortplaats afgerond. Het terrein wordt begraasd door Galloway runderen.

De resultaten uit het in 2016 uitgevoerde monitoringonderzoek onderschrijven eerdere conclusies dat slechts een beperkte beïnvloeding van de kwaliteit van het grondwater plaatsvindt.

In 2016 werd 1,5 miljoen kWh stroom uit stortgas geproduceerd ten opzichte van 1,2 miljoen kWh in 2015. Door minder stilstand van de motor van de stortgasinstallatie is er meer stroom geproduceerd.

Op verzoek van de gemeente Maastricht is als natuurcompensatie voor de ontwikkeling van het gebied Bosscherveld op een deel van de Belvédèreberg een uniek nieuw leefgebied aangelegd voor muurhagedissen en hazelwormen. Het onderhoud ervan is uitbesteed aan CNME te Maastricht.



Langen Akker

Langen Akker is ontstaan door de winning van zand. Deze is in 1954 gestart. Vanaf 1969 tot 1989 is er voornamelijk gemeentelijk afval, bedrijfsafval en bouw- en sloopafval gestort. In totaal is circa 847.000 ton afval verwerkt. De stortplaats heeft een oppervlakte van circa 11 hectare en ligt aan de noordrand van het Plateau van Margraten in Berg en Terblijt (gemeente Valkenburg aan de Geul). De afwerking van deze stortplaats is in 1999 voltooid en in 2000 opgeleverd. Vanaf dat jaar is deze locatie in de nazorg opgenomen.

Vanuit Berg en Terblijt is Langen Akker het inloopgebied voor het natuurgebied 'Ingendaal'. Er is een beheerovereenkomst voor het gehele terrein afgesloten met Stichting Het Limburgs Landschap. Het regenwater uit het drainagesysteem wordt geïnfiltrerd om verdroging van de bodem te beperken. Door aanwezigheid van everzwijnen is de laatste jaren veel schade ontstaan aan de afdeklaag. In 2016 is, om dit te voorkomen, een nieuwe afrastering geplaatst rondom de gehele locatie.

De stortgasbenutting is uitgeschakeld omdat de hoeveelheid gas niet meer voldoende is om rendabel stroom te produceren. Het onttrokken stortgas wordt afgefakkeld.

De resultaten uit het in 2016 uitgevoerde monitoringonderzoek onderschrijven eerdere conclusies dat slechts een beperkte beïnvloeding van de kwaliteit van het grondwater plaatsvindt.

Beukenberg

Beukenberg is ontstaan door de winning van grondstoffen. Het diepste ontgroningniveau bedroeg circa 90 m +NAP.

Tot ongeveer 1960 is een deel van de groeve in gebruik geweest als gemeentelijke stortplaats voor huis- en tuinafval. Vanaf 1974 is de groeve gebruikt voor het storten van bouw- en sloopafval, grond en vanaf 1983 ook bedrijfsafval. In de periode 1991-1993 is er afval uit Zuid-Holland verwerkt. Er is in totaal 600.000 tot 650.000 m³ gestort. De oppervlakte bedraagt circa 6,5 hectare.

De eindafwerking van deze voormalige stortplaats is 1 februari 2002 voltooid en opgeleverd.

De resultaten uit het in 2016 uitgevoerde monitoringonderzoek onderschrijven eerdere conclusies dat slechts een beperkte beïnvloeding van de kwaliteit van het grondwater plaatsvindt.

Deze locatie produceert weinig of geen stortgas. De hoeveelheid die toch ontstaat wordt afgevoerd via zogenaamde compostfilters. Dit systeem functioneert naar behoren.

Met de gemeente Schinnen zijn afspraken gemaakt over verhoging van de natuurwaarden van deze locatie alsmede over de aansluiting van deze locatie op wandelroutes in de regio. Daartoe is de bestaande afrastering voor een deel verwijderd, is er een nieuw uitzichtpunt gerealiseerd en is er door IVN een aanvang gemaakt met o.a. het plaatsen van een bijenhotel.



Heidekamppark

Deze voormalige stortplaats van DSM ligt in de gemeente Stein. Hier is in het verleden 4 à 5 miljoen ton, voornamelijk gipsafval uit het productieproces van kunstmest verwerkt. Het gebied heeft een oppervlakte van circa 30 hectare en heeft een functie als park waar gewandeld kan worden. Samen met IVN heeft de gemeente Stein de locatie verder ingericht, er is een nieuwe toegangsweg gemaakt. De gemeente draagt zorg voor het beheer. In 2015 is aan de noordzijde van de locatie een loopbrug aangelegd over het bedrijfsspoor van DSM. Daardoor is deze locatie nu vanaf 3 punten toegankelijk.

Uit tot nu uitgevoerd onderzoek blijkt dat zich ook in 2016 nauwelijks verontreinigingen hebben verspreid vanuit deze locatie.

Geliskensdijkweg

De locatie Geliskensdijkweg ligt in de gemeente Venlo juist ten noorden van Boekend en is in 2016 door de gemeente overgedragen.

Het betreft een voormalige ontgronding tot een diepte van 4 meter waarin huishoudelijk afval, bouw- en sloopafval en bedrijfsafval is verwerkt in de periode 1956-1978. Er is onder beheer van de gemeente Venlo ongeveer 1,3 miljoen m³ afval gestort afkomstig uit de gemeente en omgeving. Het afvalpakket is plaatselijk 14 meter dik en heeft een hoogste punt van 10 m boven maaiveld. De locatie heeft een omvang van circa 9,5 hectare en is in de periode 2015-2016 voorzien van een laag schone afdekgrond met een gemiddelde dikte van 1 meter en plaatselijk 2 meter om bomen te kunnen planten.

In 2016 is de afwerking voltooid en is het terrein opengesteld voor extensieve recreatie. Er is op deze 10 meter boven het maaiveld liggende voormalige stortplaats een uitzichtpunt gerealiseerd met een hoogte van 10 meter. Dit biedt een mooie kijk op het natuurgebied Crayelheide. Deze locatie wordt onderdeel van een groter gebied voor extensieve recreatie (wandelen, fietsen).

De resultaten uit het in 2016 uitgevoerde monitoringonderzoek onderschrijven eerdere conclusies dat slechts een beperkte beïnvloeding van de kwaliteit van het grondwater plaatsvindt.



Kasteel Wijreweg

Het betreft een voormalige huisvuilstortplaats ter grootte van circa 3 hectare waar de voormalige gemeenten Wijre en Valkenburg aan de Geul in de periode 1955 tot 1971 voornamelijk huishoudelijk afval hebben gestort. Dit betrof een van nature lager gelegen moerassig gebied. De dikte van het afvalpakket bedraagt 2,5 meter. De stortplaats is niet voorzien van een vloeistofdichte bovenafdekking. Nadat het storten was beëindigd is de stortplaats voorzien van een deklaag van grond met een dikte van 0,20-1.00 meter.

Op 23 november 2015 is een overeenkomst getekend waarin de nazorg van deze locatie door de gemeente Gulpen-Wittem wordt overgedragen aan Bodemzorg Limburg.

De locatie is in gebruik als weiland, picknickplaats/bos en tennisvelden. De voormalige stortplaats wordt grotendeels omringd door sloten. In de nabije omgeving ligt de visvijver van de hengelsportvereniging "de springende beekforel" waar op forel en witvis kan worden gevestigd. Verder onttrekt Brand Bierbrouwerij in de onmiddellijke omgeving dieper liggend grondwater.

De resultaten uit het in 2016 uitgevoerde monitoringonderzoek onderschrijven eerdere conclusies dat er geen negatieve beïnvloeding van de kwaliteit van het grondwater in de omgeving plaatsvindt.

Slikvijvers

De slikvijvers liggen ten westen van Urmond en bestaan uit de noordelijke en zuidelijke slikvijvers waar in het verleden, onder verantwoordelijkheid van de gemeente Stein, door DSM mijnafval in is verwerkt (mijnslik, vliegas, mijnsteen). De zuidelijke slikvijvers zijn in 1990 afgewerkt en voorzien van een deklaag schone grond. Het terrein is in gebruik als park en terrein voor de plaatselijke schutterij.

De noordelijke slikvijvers zijn in 2009-2010 deels voorzien van een nieuwe afdeklaag van schone grond tot een dikte van 1 meter. Deze laag is in 2010 ingezaaid. Het terrein wordt gebruikt als park, weiland en als voetbalveld/stormbaan.



Het Kreupelbusch

De voormalige stortplaats Het Kreupelbusch is circa 40 hectare groot en is ontstaan door de winning van grondstoffen.

De ontgraving heeft in het westelijk deel plaatsgevonden tot ongeveer 75 meter boven NAP. Rond 1970 is de ontgraving gestopt. Daarna is er circa 6,2 miljoen m³ huishoudelijk afval, veeg- en marktafval, bedrijfsafval, bouw- en sloopafval, rioolslib en agrarisch afval gestort. Het afvalpakket is plaatselijk 45 meter dik. Deze locatie is vanaf het tweede kwartaal van 1998 in de nazorg opgenomen en wordt begraasd door Galloway runderen.

In het verleden werd grondwater opgepompt om verspreiding van verontreiniging tegen te gaan. Uit het monitoringsonderzoek is gebleken dat dit niet meer nodig is, zodat hiermee in 2010 definitief is gestopt. De resultaten uit het in 2016 uitgevoerde monitoring-onderzoek onderschrijven eerdere conclusies dat slechts een beperkte beïnvloeding van de kwaliteit van het grondwater plaatsvindt.

In 2016 werd evenals in 2015 2,1 miljoen kWh stroom uit stortgas geproduceerd.

Er heeft met de provincie Limburg (initiatiefnemer) diverse malen overleg plaatsgevonden over een te realiseren ecoduct over de Europaweg-Noord welk zal aanlanden aan de westkant van het Kreupelbusch. Dit ecoduct gaat de verbinding vormen tussen de Brunsummerheide en de Tevenerheide. De uitvoering is in afwachting van de realisatie van de Buitenring.

Er wordt in samenwerking met de gemeente Landgraaf en Stichting Zuyd Hogeschool /NEBER gekeken naar de haalbaarheid om een zonne-energiecentrale op deze locatie te plaatsen.

Maastricht Airport, 16 mei 2017
ir. D.A. Rootert, directeur



Jaarrekening 2016

Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

Activiteiten

De activiteiten van Nazorg Limburg BV, statutair gevestigd te Maastricht (kantoor: Europalaan 24, Maastricht Airport) ingeschreven onder KvK nummer 14631388, bestaan uit het verzorgen van de nazorgactiviteiten van een aantal gesloten voormalige stortlocaties in de Provincie Limburg.

De jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW. De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten, tenzij anders vermeld. Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover deze op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Groepsverhoudingen

De vennootschap staat aan het hoofd van een groep waarvan Stichting Beheer Stortplaatsen Limburg en Beheer Stortplaatsen Limburg BV deel uitmaken. In deze vennootschap is een voorziening nazorgverplichtingen opgenomen van circa € 0,58 mln., nagenoeg gelijk aan het balanstotaal. De stichting en deze vennootschap hebben geen personeel in dienst. Nazorg Limburg BV heeft feitelijk beleidsbepalende invloed op Stichting Beheer Stortplaatsen Limburg en Beheer Stortplaatsen Limburg BV. Dientengevolge vormen deze entiteiten samen met Nazorg Limburg BV een groep. De vennootschap maakt gebruik van de vrijstelling die is opgenomen in het Burgerlijk Wetboek, Titel 9, artikel 407 lid 2 en stelt geen geconsolideerde jaarrekening op.

Schatting

Bij het opstellen van een jaarrekening worden schattingen gemaakt. Dit is het gevolg van onzekerheden die inherent zijn aan de activiteiten

van een onderneming. Hierdoor kan de omvang van bepaalde jaarrekeningposten niet exact worden bepaald, maar slechts door middel van een schatting. Bij het maken van een schatting wordt de omvang van de post benaderd door zo goed mogelijk rekening te houden met alle beschikbare relevante informatie.

Voor de voorziening voor nazorgverplichtingen hebben de schattingen van de rekenrente en van de maatgevende gebeurtenissen voor de bepaling van het risicofonds een groot effect op de gepresenteerde cijfers in de balans en winst- en verliesrekening.

De schatting van de rekenrente is in het verleden gemaakt op basis van de toen geldende marktrentes. Gegeven de lange termijn van de verplichtingen acht de directie de gehanteerde rekenrente representatief voor de geldende marktrente ten behoeve van de contante waardeberekening van de nazorgverplichtingen.

Bij de bepaling van het risicofonds als onderdeel van de voorziening voor nazorgverplichtingen worden maatgevende gebeurtenissen alsmede de kans dat deze daadwerkelijk voorkomen ingeschat. Deze inschattingen zijn in 2014 opnieuw gemaakt aan de hand van de laatste inzichten, waarbij voor alle stortplaatsen, inclusief de nieuw verworven NAVOS-locaties, een uniforme schattingswijze is gehanteerd. De directie acht de hierbij gekozen uitgangspunten redelijk.

In boekjaar 2014 heeft een herbeoordeling van het zogenaamde risicodeel van de nazorgvoorziening plaatsgevonden, waarbij het risicobedrag mede is gebaseerd op een inschatting van de kans dat een maatgevende gebeurtenis optreedt over de gehele nazorgperiode of op een bepaald moment in de nazorg, gekoppeld aan de herstelkosten ter zake. De uitgangspunten voor de berekening van het risicodeel in de nazorgvoorziening zijn in 2016 niet gewijzigd ten opzichte van 2014.

Als maatgevende gebeurtenissen zijn daarbij aangemerkt:

- grondwatersanering;
- herstel lokaal defect bovenafdichting, inclusief extra vervanging instabiliteit (indien van toepassing);
- vervangen bovenafdichting.

De opgebouwde voorziening is per locatie bepaald op basis van de onderkende risico's (faalkansen), de interne beheersingsmaatregelen en de verwachte toekomstige uitgaven. Ten aanzien van een mogelijke grondwatersanering blijkt op dit moment, gezien de monitoring-resultaten, geen noodzaak tot het treffen van corrigerende saneringsmaatregelen. Bij de mogelijke nazorgverplichting inzake het herstel van lokale effecten in de bovenafdichting is tevens rekening gehouden met eventuele risico's inzake het verzakken van de ondergrond.

De kans op c.q. het effect van een volledige vervanging van de bovenafdichting is locatie-afhankelijk. In de berekening van het risicodeel van de nazorgvoorziening is de kans van een volledige vervanging van de bovenafdichting binnen een periode van 75 jaar na aanleg ervan op 25% geraamd.

Indien, op basis van dezelfde uitgangspunten inzake de verwachte vervangingskosten per m², het aantal m² en de inflatiecorrectie/rekenrente, zou worden uitgegaan van een volledige vervanging van de bovenafdichting (na 75 jaar) zou het risicodeel in de nazorgvoorziening met € 7,5 mln. moeten worden opgehoogd. Omdat het allerm minst zeker is dat een volledige vervanging noodzakelijk is en evenmin wat het moment van vervanging is en de verwachte kosten zijn, is in de huidige nazorgvoorziening hiermee geen rekening gehouden.

Financiële instrumenten

Onder de financiële instrumenten worden zowel primaire financiële instrumenten, zoals vorderingen en schulden, als financiële derivaten verstaan. De vennootschap maakt geen gebruik van financiële derivaten.





Grondslagen voor de waardering van activa en passiva en voor de bepaling van het resultaat

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de verwachte toekomstige gebruiksduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven. Kosten voor periodiek groot onderhoud worden ten laste gebracht van het resultaat op het moment dat deze zich voordoen. De gehanteerde afschrijvingspercentages zijn als volgt: bedrijfsgebouwen en terreinen 0-15% en machines en installaties 10-20%.

Financiële vaste activa

De onder de financiële vaste activa opgenomen aandelen en obligaties worden (per fonds) gewaardeerd op beurswaarde. Zowel ongerealiseerde als gerealiseerde waardeveranderingen worden onmiddellijk in het resultaat opgenomen.

Vorderingen en overlopende activa

De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Liquide middelen

De liquide middelen zijn gewaardeerd tegen de nominale waarde. Indien middelen niet ter vrije beschikking staan, dan wordt hiermee bij de waardering rekening gehouden.

Vorzieningen

De voorziening is gebaseerd op de uitgaven die naar verwachting noodzakelijk zijn om de betreffende verplichtingen af te wikkelen. De voorziening voor nazorgverplichtingen is noodzakelijk voor nazorgactiviteiten voor gesloten stortplaatsen. In de berekeningen wordt uitgegaan van (deels eeuwigdurende) kosten die contant worden gemaakt tegen 4,5% en waarin rekening wordt gehouden met een langjarig inflatieniveau van 2%.

Kortlopende schulden

Opgenomen schulden worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs.

Opbrengsten

Beleggingen

Dividendopbrengsten worden verantwoord op het moment dat zij beschikbaar zijn gesteld. Renteopbrengsten worden verantwoord in het jaar waarop zij betrekking hebben. Koersresultaten voortvloeiende uit het aanhouden van en het handelen in aandelen en obligaties worden verantwoord op het moment van een daadwerkelijke transactie ("waardeverandering van effecten gerealiseerd") en bij per balansdatum aangehouden aandelen en obligaties door aanpassing van de koers naar de beurswaarde van dat moment ("waardeverandering van effecten ongerealiseerd").

Overige baten

Onder de overige baten zijn de opbrengsten verantwoord van de in het verslagjaar geleverde goederen en verleende diensten onder aftrek van kortingen en de over de omzet geheven belastingen. Opbrengsten voortvloeiend uit de verkoop van goederen worden verantwoord op het moment dat alle belangrijke rechten op economische voordelen alsmede alle belangrijke risico's zijn overgegaan op de koper. De kostprijs van deze goederen wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Opbrengsten van diensten worden opgenomen naar rato van de mate waarin de diensten zijn verricht. De kostprijs van deze diensten wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Kosten

Personeelskosten

De voor het personeel geldende pensioenregelingen (middelloonregeling) worden gefinancierd door afdrachten aan de pensioenuitvoerder Pensioenfonds ABP. De verschuldigde premie wordt ten laste van de voorziening voor nazorgverplichtingen gebracht.

Als de reeds betaalde premiebedragen de verschuldigde premie overtreffen, wordt het meerdere opgenomen als overlopend actief voor zover sprake zal zijn van terugbetaling door het fonds of van verrekening met in de toekomst verschuldigde premies.

Indien er, naast de verplichting voor periodieke pensioenpremies, een verplichting bestaat voor per balansdatum opgebouwde pensioenrechten (backserviceverplichtingen), wordt de verplichting in de balans opgenomen tegen de contante waarde.

Ultimo 2016 (en 2015) waren er voor de vennootschap geen pensioenvorderingen en geen verplichtingen naast de betaling van de jaarlijks aan de pensioenuitvoerder verschuldigde premie.

Vennootschapsbelasting

De onderneming is onderhevig aan de heffing van vennootschapsbelasting. Over een mogelijke vrijstelling vindt overleg plaats met de Belastingdienst. De verwachting is dat deze vrijstelling nagenoeg geheel wordt toegekend. Het effect van de vennootschapsbelastingplicht van activiteiten die niet onder de vrijstelling vallen is verwaarloosbaar en derhalve is in deze jaarrekening geen rekening gehouden met vennootschapsbelasting.

Balans per 31 december 2016

(voor winstbestemming in hele euro's)

ACTIVA

Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en -terreinen

Machines en installaties

Financiële vaste activa

Effecten

Kortlopende vorderingen en overlopende activa

Debiteuren

Omzetbelasting

Overige vorderingen en overlopende activa

Liquide middelen

Totaal

	31-dec-16 €	31-dec-15 €
Materiële vaste activa		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	1.854.996	1.910.645
Machines en installaties	27.587	42.850
	1.882.583	1.953.495
Financiële vaste activa		
Effecten	25.886.298	24.413.451
Kortlopende vorderingen en overlopende activa		
Debiteuren	19.030	4.732
Omzetbelasting	35.430	98.217
Overige vorderingen en overlopende activa	580.333	206.404
	634.793	309.353
Liquide middelen	1.767.604	17.547
Totaal	30.171.278	26.693.846

PASSIVA**Eigen vermogen**

Geplaatst kapitaal
Algemene reserve
Resultaat boekjaar

Vorzieningen**Kortlopende schulden en overlopende passiva**

Schulden aan kredietinstellingen
Schulden aan leveranciers
Belastingen en sociale lasten
Overige schulden en overlopende passiva

Totaal

	31-dec-16	31-dec-15
	€	€
	24.876	24.876
	2.875.416	2.528.187
	308.954	347.229
	3.209.246	2.900.292
	25.137.352	22.033.169
	1.600.000	1.600.000
	140.519	57.404
	7.078	6.846
	77.083	96.135
	1.824.680	1.760.385
	30.171.278	26.693.846

Winst- en verliesrekening 2016

	2016 €	2015 €
Netto omzet	1.468.785	1.649.516
Overige bedrijfsopbrengsten	2.675.336	651.810
Som der bedrijfsopbrengsten	4.144.121	2.301.326
Afschrijvingen	55.649	55.650
Overige bedrijfskosten	183.577	371.061
Dotatie nazorgvoorziening	3.552.081	1.484.368
Som der bedrijfslasten	3.791.307	1.911.079
Bedrijfsresultaat	352.814	390.247
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	-	-
Rentelasten en soortgelijke kosten	- 43.860	- 43.018
Resultaat	308.954	347.229

Toelichting op de onderscheiden posten balans

ACTIVA	Bedrijfsgebouwen en -terreinen	Machines en installaties	31-dec-16 Totaal	31-dec-15 Totaal
	€	€	€	€
Materiële vaste activa				
Aanschafwaarde begin boekjaar	2.025.380	104.274	2.129.654	2.129.654
Saldo (des)investeringen boekjaar	-	-	-	-
Saldo	2.025.380	104.274	2.129.654	2.129.654
Afschrijvingen begin boekjaar	114.735	61.424	176.159	104.268
Afschrijvingen boekjaar	55.649	15.263	70.912	71.891
	170.384	76.687	247.071	176.159
Balanswaarde einde boekjaar	1.854.996	27.587	1.882.583	1.953.495
	1)	2)		

1) De afschrijvingen van bedrijfsgebouwen en terreinen hebben betrekking op De Golfhorst en worden rechtstreeks ten laste van het resultaat gebracht.

2) De afschrijvingen van Machines en installaties hebben betrekking op stortplaatsactiviteiten en worden als onderdeel van de dotatie aan de Nazorgvoorziening in het resultaat verantwoord.

Financiële vaste activa

Effecten

VRW (Vast Rentende Waarde) (rating AAA en AA)

VRW (Vast Rentende Waarde) (rating A en BBB)

Zakelijke Waarden

Liquiditeiten bij vermogensbeheerder

2.538.637	2.551.053
4.328.925	4.475.579
14.323.896	12.117.534
4.694.840	5.269.285
25.886.298	24.413.451

Kortlopende vorderingen en overlopende activa

Overige vorderingen en overlopende activa

Te vorderen en opgelopen interest

Regeling Navoslocaties Gemeenten

Overige vorderingen

56.373	85.330
469.947	109.318
54.013	11.756
580.333	206.404

Voor een bedrag van ca. € 189.000 hebben de vorderingen een looptijd van meer dan 1 jaar.

Regeling Navoslocaties Gemeenten

De gemeenten hebben besloten € 0,25 per inwoner per jaar af te staan ten behoeve van de overname van Navoslocaties.

Begin boekjaar

Overname van stortplaats Sandersweg 2015

Overname van stortplaats Kasteel Wijlreweg 2015

Overname Geliskensdijkweg 2016

Bijdrage boekjaar

Vooruitontvangen bijdrage ultimo 2014

Einde boekjaar

109.318	-
-	349.656
-	302.154
641.286	-
-280.657	-280.657
469.947	371.153
-	-261.835
469.947	109.318

Liquide middelen

Balanswaarde einde boekjaar

De liquide middelen staan ter vrije beschikking van de vennootschap.

1.767.604	17.547
------------------	---------------

PASSIVA

Eigen vermogen

Geplaatst kapitaal

De Directie van de vennootschap maakt gebruik van art. 2:178c BW.

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt € 112.500.

Het geplaatste kapitaal bestaat uit 55.280 aandelen van € 0,45.

Algemene reserve

Het verloop van de algemene reserve is als volgt:

Stand begin boekjaar

Resultaatverdeling vorig boekjaar

Stand einde boekjaar

Resultaat boekjaar

Het verloop van het resultaat boekjaar is als volgt:

Stand begin boekjaar

Winstbestemming vorig boekjaar

Resultaat boekjaar

Stand einde boekjaar

Bestemming van het resultaat over het boekjaar 2015

De jaarrekening 2015 is vastgesteld in de Algemene Vergadering gehouden op 11 mei 2016. De Algemene Vergadering heeft de bestemming van het resultaat vastgesteld conform het daartoe gedane voorstel.

Voorstel tot bestemming van het resultaat over het boekjaar 2016

De Directie stelt met goedkeuring van de Raad van Commissarissen aan de Algemene Vergadering voor het resultaat over het boekjaar 2016 ten bedrage van € 308.954 toe te voegen aan de algemene reserve.

Dit voorstel is nog niet in de jaarrekening verwerkt.

	31-dec-16 €	31-dec-15 €
	24.876	24.876
	2.528.187	2.028.032
	347.229	500.155
	2.875.416	2.528.187
	347.229	500.155
	-347.229	-500.155
	-	-
	308.954	347.229
	308.954	347.229

Voorzieningen

Nazorgverplichtingen

Nazorgverplichtingen

Het verloop in het boekjaar kan als volgt worden weergegeven:

Stand begin boekjaar

Onttrekking boekjaar

Onttrekking boekjaar risicofonds

Toevoeging nazorgverplichtingen

Toevoeging Shell Depot

Stand einde boekjaar

De voorziening nazorgverplichtingen heeft een langlopend karakter.

Schulden aan kredietinstellingen

De vennootschap beschikt over een kredietfaciliteit. Als zekerheid zijn alle vorderingen die de vennootschap heeft op de kredietverstrekker aan de kredietverstrekker verpand. De rentevergoeding bedraagt Euribor met een opslag van 1%.

Kortlopende schulden en overlopende passiva

Belastingen en sociale lasten

Loonheffing

Pensioenlasten

Overige schulden en overlopende passiva

Accountants- en advieskosten

Vooruitontvangen bijdrage monitoringskosten Shell-depot

Nog te ontvangen facturen

Vakantiegeldverplichting

Niet uit de balans blijvende verplichtingen

De vennootschap is huurverplichtingen aangegaan ter grootte van € 46.129.

Hiervan vervalt € 20.169 binnen 1 jaar en het restant tussen 1 en 3 jaar.

De vennootschap garandeert dat Beheer Stortplaatsen Limburg BV de verplichtingen uit hoofde van een overeenkomst tussen DSM Industriegrond BV en Site Grond BV enerzijds en Beheer Stortplaatsen Limburg BV anderzijds volledig uitvoert, voor zover deze verplichtingen zijn meegenomen in het relevante Arcadisrapport.

	31-dec-16 €	31-dec-15 €
Nazorgverplichtingen	25.137.352	22.033.169
Stand begin boekjaar	22.033.169	21.047.593
Onttrekking boekjaar	-420.132	- 411.606
Onttrekking boekjaar risicofonds	-78.266	- 87.186
Toevoeging nazorgverplichtingen	3.552.081	1.484.368
Toevoeging Shell Depot	50.500	-
Stand einde boekjaar	25.137.352	22.033.169
Schulden aan kredietinstellingen	1.600.000	1.600.000
Kortlopende schulden en overlopende passiva		
<i>Belastingen en sociale lasten</i>		
Loonheffing	5.700	5.392
Pensioenlasten	1.378	1.454
	7.078	6.846
<i>Overige schulden en overlopende passiva</i>		
Accountants- en advieskosten	10.000	10.000
Vooruitontvangen bijdrage monitoringskosten Shell-depot	-	50.500
Nog te ontvangen facturen	62.984	31.536
Vakantiegeldverplichting	4.099	4.099
	77.083	96.135
Niet uit de balans blijvende verplichtingen		

Toelichting op de winst- en verliesrekening

	2016	2015
	€	€
Netto omzet		
Rente obligaties	263.097	244.812
Rente liquiditeiten	19.789	45.474
Dividend aandelen	-	18.679
Koersresultaten effecten	1.185.899	1.340.551
	1.468.785	1.649.516
Overige bedrijfsopbrengsten		
Bijdrage gemeenten (€ 0,25)	280.657	280.657
Regeling Navoslocaties gemeenten	360.629	371.153
Bijdrage Attero Wambachgroeve	1.880.000	-
Huren	154.050	-
	2.675.336	651.810
Overige bedrijfskosten		
Afboekingen diverse vorderingen Golfhorst	-	201.491
Aanloopkosten ivm overname nieuwe NAVOS locaties	100.000	40.000
Projectmanagement Golfhorst	-	45.039
Onderhoud golfbaan Golfhorst	83.577	84.531
	183.577	371.061
Dotatie nazorgvoorziening		
<i>Beheer en monitoring</i>		
Bemonstering/analyse	30.288	12.999
Onderhoud installaties	6.942	6.708
Onderhoud terrein/vaste kosten	45.289	50.658
Nutsvoorzieningen	10.120	10.632
Belastingen/heffingen/leges	11.777	7.851
Verzekeringen	11.176	10.579
Overigen	16.393	6.222
	131.985	105.649
<i>Lonen en salarissen</i>		
Lonen en salarissen	87.161	87.520
Projectmanagement	83.655	80.290
Commissarisbeloningen	22.521	22.487
	193.337	190.297
<i>Sociale lasten</i>		
Sociale lasten	17.270	16.338
Pensioenlasten	11.894	12.353
	29.164	28.691

Overhead

Huisvesting

Communicatie en PR

Accountantskosten

Overige beheerkosten

Baten

Stortgasopbrengsten

Subsidies

*Afschrijvingen**Aanpassing prijspeil**Toevoeging Navos locaties**Toevoeging extra beheerkosten***Totaal dotatie nazorgvoorziening**

Het totaal van de categorieën beheer en monitoring, lonen en salarissen, sociale lasten, overhead, baten en afschrijvingen bedraagt € 420.132, (2015 € 411.606) en is gelijk aan de onttrekking aan de voorziening voor nazorgverplichtingen in het boekjaar.

Overige toelichtingen

Gemiddeld aantal werknemers

Ondertekening van de jaarrekening

Maastricht, 16 mei 2017

Directie:

ir. D.A. Rootert

Raad van Commissarissen:*ir. W.N. Hazeu**drs. J.J.M. Tindemans**J.C. Vercammen*

	2016	2015
	€	€
Huisvesting	23.644	23.116
Communicatie en PR	3.079	6.799
Accountantskosten	12.500	12.760
Overige beheerkosten	74.905	78.480
	114.128	121.155
Stortgasopbrengsten	- 52.972	- 39.650
Subsidies	- 10.773	- 10.773
	- 63.745	- 50.423
Afschrijvingen	15.263	16.237
Aanpassing prijspeil	440.663	420.952
Toevoeging Navos locaties	2.341.286	651.810
Toevoeging extra beheerkosten	350.000	-
	3.552.081	1.484.368
Gemiddeld aantal werknemers	1,525	1,525

Overige gegevens

Statutaire regeling

De statuten van de vennootschap bepalen dat de winst ter beschikking staat van de Algemene Vergadering.



Controleverklaring van de onafhankelijke accountant

Aan de Aandeelhouders en de Raad van Commissarissen van Nazorg Limburg BV

VERKLARING OVER DE IN HET JAARVERSLAG OPGENOMEN JAARREKENING 2016

Ons oordeel

Wij hebben de jaarrekening 2016 van Nazorg Limburg B.V. te Maastricht gecontroleerd. Naar ons oordeel geeft de in dit jaarverslag opgenomen jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Nazorg Limburg B.V. op 31 december 2016 en van het resultaat over 2016 in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW.

De jaarrekening bestaat uit:

1. De balans per 31 december 2016.
2. De winst-en-verliesrekening over 2016.
3. De toelichting met een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

De basis voor ons oordeel

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens het Nederlands recht, waaronder ook de Nederlandse controlestandaarden vallen. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie "Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening". Wij zijn onafhankelijk van Nazorg Limburg B.V. zoals vereist in de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere voor de opdracht relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Verder hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA). Wij vinden dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

VERKLARING OVER DE IN HET JAARVERSLAG OPGENOMEN ANDERE INFORMATIE

Naast de jaarrekening en onze controleverklaring daarbij, omvat het jaarverslag andere informatie, die bestaat uit:

- Directieverslag
- De overige gegevens

Op grond van onderstaande werkzaamheden zijn wij van mening dat de andere informatie met de jaarrekening verenigbaar is en geen materiële afwijkingen bevat. Wij hebben de andere informatie gelezen en hebben op basis van onze kennis en ons begrip, verkregen vanuit de jaarrekeningcontrole of anderszins, overwogen of de andere informatie materiële afwijkingen bevat. Met onze werkzaamheden hebben wij voldaan aan de vereisten in Titel 9 Boek 2 BW en de Nederlandse Standaard 720. Deze werkzaamheden hebben niet dezelfde diepgang als onze controlewerkzaamheden

bij de jaarrekening. De directie is verantwoordelijk voor het opstellen van de andere informatie, waaronder de overige gegevens, in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW.

BESCHRIJVING VAN VERANTWOORDELIJKHEDEN MET BETREKKING TOT DE JAARREKENING

Verantwoordelijkheden van de directie en de raad van commissarissen voor de jaarrekening

De directie is verantwoordelijk voor het opmaken en getrouw weer-geven van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW. In dit kader is de directie verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die de directie noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude. Bij het opmaken van de jaarrekening moet de directie afwegen of de vennootschap in staat is om haar werkzaamheden in continuïteit voort te zetten.

Op grond van genoemd verslaggevingsstelsel moet de directie de jaarrekening opmaken op basis van de continuïteitsveronderstelling, tenzij de directie het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of als beëindiging het enige realistische alternatief is. De directie moet gebeurtenissen en omstandigheden waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de vennootschap haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten, toelichten in de jaarrekening. De raad van commissarissen is verantwoordelijk voor het uitoefenen van toezicht op het proces van financiële verslaggeving van de vennootschap.

Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een controleopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte controle-informatie verkrijgen voor het door ons af te geven oordeel. Onze controle is uitgevoerd met een hoge mate maar geen

absolute mate van zekerheid, waardoor het mogelijk is dat wij tijdens onze controle niet alle materiële fouten en fraude ontdekken. Afwijkingen kunnen ontstaan als gevolg van fraude of fouten en zijn materieel indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat deze, afzonderlijk of gezamenlijk, van invloed kunnen zijn op de economische beslissingen die gebruikers op basis van deze jaarrekening nemen. De materialiteit beïnvloedt de aard, timing en omvang van onze controlewerkzaamheden en de evaluatie van het effect van onderkende afwijkingen op ons oordeel. Wij hebben deze accountantscontrole professioneel kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden, ethische voorschriften en de onafhankelijkheidseisen. Onze controle bestond onder andere uit:

- Het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening afwijkingen van materieel belang bevat als gevolg van fouten of fraude, het in reactie op deze risico's bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Bij fraude is het risico dat een afwijking van materieel belang niet ontdekt wordt groter dan bij fouten. Bij fraude kan sprake zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing.
- Het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle met als doel controlewerkzaamheden te selecteren die passend zijn in de omstandigheden. Deze werkzaamheden hebben niet als doel om een oordeel uit te spreken over de effectiviteit van de interne beheersing van de vennootschap.
- Het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van schattingen door de directie en de toelichtingen die daarover in de jaarrekening staan.

- Het vaststellen dat de door de directie gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is. Tevens het op basis van de verkregen controle-informatie vaststellen of er gebeurtenissen en omstandigheden zijn waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de vennootschap haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten. Als wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij verplicht om aandacht in onze controleverklaring te vestigen op de relevante gerelateerde toelichtingen in de jaarrekening. Als de toelichtingen inadequaat zijn, moeten wij onze verklaring aanpassen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van onze controleverklaring. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat een vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven.
- Het evalueren van de presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening en de daarin opgenomen toelichtingen.
- Het evalueren of de jaarrekening een getrouw beeld geeft van de onderliggende transacties en gebeurtenissen.

Wij communiceren met de raad van commissarissen onder andere over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante bevindingen die uit onze controle naar voren zijn gekomen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing.

Maastricht Airport, 16 mei 2017
Deloitte Accountants B.V.
was getekend
Drs. P.L.A. Berben RA







Bodemzorg Limburg

Europalaan 24
6199 AB Maastricht Airport
T 043 - 350 96 96
F 043 - 350 96 97
www.bodemzorglimburg.nl